



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:				TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
LICENCIA DE EXCAVACION, RELLENO Y/O MOVIMIENTOS DE TIERRA							
DESCRIPCIÓN:							
AUTORIZACIÓN PREVIA NECESARIA PARA CONSTRUCCION SEA PUBLICA O PRIVADA.							
FUNDAMENTO LEGAL:	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO ARTICULO 143 FRACCION I - IV, ARTICULO 144 PARRAFO I - III, LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, CAPITULO PRIMERO, ARTICULO 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 Y 5.6.						
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	NO APLICA			
		X					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:			PARA EXCAVACION, RELLENO O MOVIMIENTO DE TIERRAS.				
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA			SE REALIZA INSPECCION OCULAR AL LUGAR DE SOLICITUD PARA CORROBORAR FISICAMENTE EL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO				
REQUISITOS:			ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,		
PERSONAS FÍSICAS							
1.- FORMATO DE SOLICITUD	SI			0	ARTÍCULO 18.20 FRACCIÓN IV, 18.21 FRACCIONES I, II Y III INCISO D) DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO LOS REQUISITOS SON NECESARIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE QUE SERVIRA DE RESPALDO PARA EXPEDIR LICENCIA		
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI (PARA COTEJO)			1			
3.- CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE (INE) CORRESPONDIENTE AL DUEÑO DEL PREDIO.	SI (PARA COTEJO)			1			
4.- COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL (VIGENTE)	SI (PARA COTEJO)			1			
5.- CROQUIS DE LOCALIZACION DEL PREDIO DONDE SE PRETENDE LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN.	SI			0			
6.- MEMORIA Y PROGRAMA DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO	SI			2			
7.-CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	SI			1			
8.- CONSTANCIA DE NO AFECTACION A LOS BIENES COMUNALES	SI			1			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS							
1.- FORMATO DE SOLICITUD	SI			0	ARTÍCULO 18.20 FRACCIÓN IV, 18.21 FRACCIONES I, II Y III INCISO D) DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO LOS REQUISITOS SON NECESARIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE QUE SERVIRA DE RESPALDO PARA EXPEDIR LICENCIA		
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI (PARA COTEJO)			1			
3.- CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE (INE) CORRESPONDIENTE AL DUEÑO DEL PREDIO.	SI (PARA COTEJO)			1			
4.- COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL (VIGENTE)	SI (PARA COTEJO)			1			
5.- CROQUIS DE LOCALIZACION DEL PREDIO DONDE SE PRETENDE LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN.	SI			0			
	SI						



6.- MEMORIA Y PROGRAMA DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO	SI	2	
7.-CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	SI	1	
8.- CONSTANCIA DE NO AFECTACION A LOS BIENES COMUNALES	SI	1	
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
1.- FORMATO DE SOLICITUD	SI	0	<p>ARTÍCULO 18.20 FRACCIÓN IV, 18.21 FRACCIONES I, II Y III INCISO D) DEL LIBRO DÉCIMO OCTAVO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO</p> <p>LOS REQUISITOS SON NECESARIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE QUE SERVIRA DE RESPALDO PARA EXPEDIR LICENCIA</p>
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI (PARA COTEJO)	1	
3.- CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE (INE) CORRESPONDIENTE AL DUEÑO DEL PREDIO.	SI (PARA COTEJO)	1	
4.- COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL (VIGENTE)	SI (PARA COTEJO)	1	
5.- CROQUIS DE LOCALIZACION DEL PREDIO DONDE SE PRETENDE LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN.	SI	0	
6.- MEMORIA Y PROGRAMA DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO	SI	2	
7.-CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	SI	1	
8.- CONSTANCIA DE NO AFECTACION A LOS BIENES COMUNALES	SI	1	
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	3 DÍAS HÁBILES		
COSTO:	(\$ 416.63) POR CADA 100 M3 O FRACCION		<p>Fundamento Jurídico</p> <p>CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO ARTICULO 143 FRACCION I - IV, ARTICULO 144 PARRAFO I - III,</p> <p>LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, CAPITULO PRIMERO, ARTICULO 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 Y 5.6.</p>
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/> TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA		
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	EL TRAMITE NO SE OTORGARÁ CUANDO LOS REQUISITOS NO SEAN PRESENTADOS EN SU TOTALIDAD O CUANDO LOS DOCUMENTOS SEAN ALTERADOS.		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	NO APLICA		



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE XALATLACO				DESARROLLO URBANO DE XALATLACO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				ING. ARQ. EDUARDO FLORENTINO GONZÁLEZ			
DOMICILIO:	CALLE:	AV. 16 DE SEPTIEMBRE			NO. INT. Y EXT.:	I	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	XALATLACO		
C.P.:	52680	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HORAS			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	NO APLICA						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NO APLICA						
DOMICILIO:	CALLE:	NO APLICA			NO. INT. Y EXT.:	NO APLICA	
COLONIA:	NO APLICA			MUNICIPIO:	NO APLICA		
C.P.:	NO APLICA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		NO APLICA			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿SOLO EL PROPIETARIO DEL PREDIO PUEDE REALIZAR EL TRAMITE?						
RESPUESTA:	LO PUEDE REALIZAR OTRA PERSONA PRESENTANDO CARTA PODER NOTARIAL						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿PARA ESTE TRÁMITE SE PUEDE HACER CONDONACIÓN?						
RESPUESTA:	NO SE PUEDE REALIZAR CONDONACIÓN, YA QUE TODAS LAS TARIFAS SON ESTABLECIDAS POR EL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CUÁNDO REALIZO EL PAGO CORRESPONDIENTE AL TRAMITE?						
RESPUESTA:	EL PAGO LO PODRA REALIZAR EN EL MOMENTO O AL RECOGER EL DOCUMENTO						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							

<p>ELABORÓ:</p>  <p>L.C. YENDID NAJERA SILVA</p> <hr/> <p>ENLACE DE MEJORA REGULATORIA</p>	<p>VISTO BUENO:</p>  <p>ING. ARQ. EDUARDO FLORENTINO GONZÁLEZ</p> <hr/> <p>DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y D.U.</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>20 / 06 / 2022.</p>  <p style="text-align: center;">DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p>
---	---	--