



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO:	
EXPEDICIÓN DE CONSTANCIAS DE NO ADEUDO DE IMPUESTO PREDIAL					
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula	001		
SE EXPIDEN CONSTANCIAS DE NO ADEUDO DE IMPUESTO PREDIAL CUANDO EL POSEEDOR DE UN INMUEBLE NO CUENTA CON ADEUDO ALGUNO EN EL IMPUESTO PREDIAL, ES DECIR CUANDO SUS PAGOS POR ESTE CONCEPTO ESTÁN AL CORRIENTE.					
FUNDAMENTO LEGAL:	ART 147 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS				
DOCUMENTO A OBTENER:	CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL DEL PRESENTE EJERCICIO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	AÑO DE LA EXPEDICIÓN DEL DOCUMENTO		
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL SE ENCUENTRE AL CORRIENTE DE PAGOS.				
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	EL TRÁMITE APLICA CUANDO SE CUENTA CON LA DOCUMENTACION SOLICITADA EN EL APARTADO DE REQUISITOS Y PREVIA REVISIÓN Y BÚSQUEDA EN EL ARCHIVO QUE OBRA EN LA TESORERÍA				
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,		
PERSONAS FÍSICAS					
QUE EL INMUEBLE NO TENGA ADEUDO PREDIAL. OFICIO DE SOLICITUD DEL TRAMITE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL DUEÑO DEL INMUEBLE Y PAGO DE DERECHOS	SI	NO	ART. 147 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
QUE EL INMUEBLE NO TENGA ADEUDO PREDIAL. OFICIO DE SOLICITUD DEL TRAMITE ACTA CONSTITUTIVA, PODER NOTARIAL DEL DUEÑO DEL INMUEBLE Y PAGO DE DERECHOS	SI	NO	ART. 147 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.		
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
N/A	N/A	N/A	N/A		
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1 SOLICITAR VÍA OFICIO ACOMPAÑADO DE LA INE Y ULTIMO RECIBO DE PAGO 2 ESPERAR EL PLAZO ESTIMADO 3 ACUDIR A RECIBIR LA RESPUESTA				
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	12 A 24 HORAS				
COSTO:	\$ 271.00	Fundamento Jurídico ARTÍCULO 147 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO			
FORMA DE PAGO:	EFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/>	N/A <input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/>	N/A <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA TESORERIA MUNICIPAL, AREA DE INGRESOS (CAJA)				
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE	EL PAGO APLICA CUANDO SE CUENTA CON LA DOCUMENTACION SOLICITADA EN EL APARTADO DE REQUISITOS.				
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	SI				



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERÍA MUNICIPAL				TESORERÍA MUNICIPAL (ÁREA DE INGRESOS)			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				L.C. LUIS ENRIQUE SERRANO PEREZ			
DOMICILIO:	CALLE:	AV. 16 DE SEPTIEMBRE			NO. INT. Y EXT.:	NO. 1	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	XALATLACO		
C.P.:	52680	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:			LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HRS.		
LADA:	TELEFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
01	7131310621	N/A	N/A	tesoreriaxatlaco 2224@gmail.com			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:			N/A		
LADA:	TELEFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A			
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿QUÉ BENEFICIOS SE PUEDEN OBTENER CON LA CONSTANCIA?						
RESPUESTA:	ACREDITAR EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL SIN ADEUDO ALGUNO						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿QUÉ PUEDO HACER SI NO CUENTO CON EL ULTIMO RECIBO DE PAGO?						
RESPUESTA:	SOLICITAR UNA COPIA SIMPLE A LA TESORERÍA						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿SI TENGO ADEUDO ME PUEDEN EXPEDIR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO?						
RESPUESTA:	NO, EL PAGO DEBE ESTAR AL CORRIENTE						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
N/A							

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		16/02/2024
L.T. CINTHIA SOLANO DÁVILA	L.C. LUIS ENRIQUE SERRANO PÉREZ	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	



TESORERÍA MUNICIPAL
XALATLACO