



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

CÉDULA DE INFORMACIÓN

| | | | | | |
|--|--|---|--|--|-------|
| NOMBRE: | | TRÁMITE | X | SERVICIO | O: |
| CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO | | | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | Código de la Cédula | | |
| DELIMITAR LA COLINDANCIA DE UN INMUEBLE DETERMINADO CON RESPECTO A LA VIA PUBLICA ADYACENTE, ASI COMO PRECISAR SUS RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION QUE LE CORRESPONDE. | | | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | | ARTICULOS 86, 87 FRACCION V, 96 SEXIES, LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO; 143 FRACCION II, 144 FRACCION X INCISO A) DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, 5.5, 5.10 FRACCION VI, 18.6 FRACCION II, III Y 18.35 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO; 79 FRACCION XI, INCISO a) DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE. | | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | | CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO | | VIGENCIA DEL DOCUMENTO O A OBTENER: | 1 AÑO |
| ¿SE REALIZA EN LINEA?: | | SI | NO | DIRECCIÓN WEB | N/A |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | | PREVIO A TRAMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCION O PARA CONECER LAS RESTRICCIONES. | | | |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA | | SI ESTA SUJETO A INSPECCION Y VERIFICACION PARA REALIZAR LEVANTAMIENTO FISICO DEL PREDIO, INMUEBLE O LOTE Y DETERMINAR LAS RESTRICCIONES CON BASE EL PLAN DE DESARROLLO URBANO. | | | |
| REQUISITOS: | | ORIGINAL anotar la palabra SI o NO | COPIAS anotar con numero la cantidad de copias | FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO. | |
| PERSONAS FÍSICAS | | | | | |
| 1.- FORMATO DE SOLICITUD | | SI | 0 | ART. 18.35 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO. LOS REQUISITOS SON NECESARIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE QUE SERVIRA DE RESPALDO PARA EXPEDIR LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO | |
| 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD | | NO | 1 | | |
| 3.- DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PERSONALIDAD JURIDICA | | NO | 1 | | |
| 4.- COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL (VIGENTE) | | NO | 1 | | |
| 5.- IMAGEN SATELITAL DE LA UBICACIÓN DEL PREDIO | | SI | 1 | | |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS | | | | | |
| 1.- FORMATO DE SOLICITUD | | SI | 0 | ART. 18.35 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO. LOS REQUISITOS SON NECESARIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE QUE SERVIRA DE RESPALDO PARA EXPEDIR LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO | |
| 2.- ACTA CONSTITUTIVA Y CARTA PODER. | | NO | 1 | | |
| 3.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD. | | NO | 1 | | |
| 4.- COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL (VIGENTE) | | NO | 1 | | |
| 5.- IMAGEN SATELITAL DE LA UBICACIÓN DEL PREDIO | | SI | 1 | | |



| INSTITUCIONES PÚBLICAS | | | | |
|---|---|--|--|---|
| 1.- FORMATO DE SOLICITUD | SI | 0 | ART. 18.35 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO. LOS REQUISITOS SON NECESARIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE QUE SERVIRA DE RESPALDO PARA EXPEDIR LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO | |
| 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD | NO | 1 | | |
| 3.- DOCUMENTO QUE ACREDITE SU PERSONALIDAD JURIDICA | NO | 1 | | |
| 4.- COMPROBANTE DE PAGO PREDIAL (VIGENTE) | NO | 1 | | |
| 5.- IMAGEN SATELITAL DE LA UBICACIÓN DEL PREDIO | SI | 1 | | |
| PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO | ACUDIR A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO PARA PEDIR LA SOLICITUD Y PODER DAR CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS. | | | |
| PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA | 10 DIAS HABILES | | | |
| COSTO: | PARA ALINEAMIENTO EN PREDIOS CON FRENTE A VÍA PÚBLICA HASTA DE 15 METROS (\$ 615.59) POR CADA METRO EXCEDENTE O FRACCION (\$ 61.56) | Fundamento Jurídico CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO ARTICULO 143 FRACCION II, ARTICULO 144 FRACCION X INCISO A). | | |
| FORMA DE PAGO: | EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/> | TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/> | TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/> |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | TESORERIA MUNICIPAL | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS: | N/A | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE | EL TRAMITE NO SE OTORGARÁ CUANDO LOS REQUISITOS NO SEAN PRESENTADOS EN SU TOTALIDAD O CUANDO LOS DOCUMENTOS SEAN ALTERADOS. | | | |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA | N/A | | | |

| | | | | | |
|---|------------|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: | | |
| DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO | | | DESARROLLO URBANO | | |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | | | ING. ARQ. EDUARDO FLORENTINO GONZALEZ | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | AV.16 DE SEPTIEMBRE | NO. INT. Y EXT.: | 1 | |
| COLONIA: | CENTRO | MUNICIPIO: | XALATLACO | | |
| C.P.: | 52680 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HORAS | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | |
| 713 | 6904983 | N/A | N/A | gobiernodexalatlaco@gmail.com | |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO | | | | | |
| OFICINA: | N/A | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | N/A | | | | |



| | | | | |
|--|---|-----------------------------|------------------|-------------------------------|
| DOMICILIO: | CALLE: | N/A | NO. INT. Y EXT.: | NO APLICA |
| COLONIA: | NO APLICA | MUNICIPIO: | XALATLACO | |
| C.P.: | N/A | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | N/A | |
| LADA: | TELEFONOS: | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: |
| 713 | 6904983 | N/A | N/A | gobiernodexalatlaco@gmail.com |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | N/A | | | |
| INFORMACIÓN ADICIONAL | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿SOLO EL PROPIETARIO DEL PREDIO PUEDE REALIZAR EL TRAMITE? | | | |
| RESPUESTA: | LO PUEDE REALIZAR OTRA PERSONA PRESENTANDO CARTA PODER SIMPLE O NOTARIADA | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿EL TRAMITE SE PUEDE HACER EN LINEA? | | | |
| RESPUESTA: | NO SE PUEDE REALIZAR EN LINEA, EL TRAMITE DEBE SER PRESENCIAL | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿CUÁNDO REALIZO EL PAGO CORRESPONDIENTE AL TRAMITE? | | | |
| RESPUESTA: | EL PAGO LO PODRA REALIZAR EN EL MOMENTO O AL RECOGER EL DOCUMENTO | | | |
| TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS | | | | |

| | | |
|------------------------|---|---|
| ELABORÓ: | VISTO BUENO: | FECHA DE ACTUALIZACIÓN: |
| C. YENDID NAJERA SILVA | | 15/02/2024. |
| NOMBRE COMPLETO | ING. EDUARDO FLORENTINO GONZALEZ NOMBRE COMPLETO | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO |