



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	X		SERVICIO:	
COBRO DE IMPUESTO TRASLADO DE DOMINIO (CORRIENTE Y REZAGO)						
DESCRIPCIÓN:						
REALIZAR EL COBRO DE IMPUESTO DE TRASLADO, REGISTRADOS EN EL PADRÓN DE CONTRIBUYENTES DEL AYUNTAMIENTO DE XALATLACO, QUE SE ENCUENTRAN AL CORRIENTE DE PAGO Y EN SITUACIÓN DE REZAGO. (AÑOS ANTERIORES).						
FUNDAMENTO LEGAL:	ART 113-116 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS					
DOCUMENTO A OBTENER:	FACTURA DE PAGO DE TRASLADO, FORMATOS DE TRASLADO, DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE				VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	INDEFINIDO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO SE REALIZA UNA COMPRA VENTA DEL INMUEBLE O DONACIÓN DEBE REALIZAR ESTE TRÁMITE PARA CAMBIO DE POSESIÓN					
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	EL TRÁMITE APLICA CUANDO SE CUENTA CON LA DOCUMENTACION SOLICITADA EN EL APARTADO DE REQUISITOS Y PREVIA REVISIÓN POR PARTE DE LA JEFATURA DE CATASTRO					
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,			
PERSONAS FÍSICAS						
ULTIMO RECIBO DE PAGO DE PREDIAL, COPIA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, FORMATOS DE TRASLADO REQUISITADOS POR EL ÁREA DE CATASTRO, CREDENCIAL DE ELECTOR DE AMBAS PARTES (COMPRADOR - VENDEDOR)	SI	I C/U	ART. 113, 114, 115, 116 Y 117 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS						
ULTIMO RECIBO DE PAGO DE PREDIAL, COPIA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, FORMATOS DE TRASLADO REQUISITADOS POR EL ÁREA DE CATASTRO, CREDENCIAL DE ELECTOR DE AMBAS PARTES (COMPRADOR - VENDEDOR)	SI	I C/U	ART. 113, 114, 115, 116 Y 117 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
INSTITUCIONES PÚBLICAS						
N / A						
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	20 MINUTOS					
COSTO:	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 115 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO				Fundamento Jurídico: ARTÍCULO 115 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	N / A	TARJETA DE DÉBITO	N / A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA TESORERÍA MUNICIPAL, ÁREA DE INGRESOS (CAJA)					
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA					
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	EL PAGO APLICA CUANDO SE CUENTA CON LA DOCUMENTACION SOLICITADA EN EL APARTADO DE REQUISITOS.					



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
TESORERÍA MUNICIPAL		TESORERÍA MUNICIPAL (ÁREA DE INGRESOS)	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		L.C. LUIS ENRIQUE SERRANO PEREZ	
DOMICILIO:	CALLE: AV. 16 DE SEPTIEMBRE	NO. INT. Y EXT.:	NO. 1
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:	XALATLACO
C.P.:	52680	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: LUNES A VIERNES DE 9:00 A 18:00 HRS.	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
01	7131310621	N/A	N/A
CORREO ELECTRÓNICO: tesoreriaxalatlaco 2224@gmail.com			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA:	N/A		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A		
DOMICILIO:	CALLE:	NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
N/A	N/A	N/A	N/A
CORREO ELECTRÓNICO: N/A			
FORMATO(S) DESCARGABLES			
N/A			
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿QUÉ TIEMPO TENGO PARA REALIZAR EL PAGO?		
RESPUESTA:	POSTERIORMENTE QUE SE ADQUIERE LA PROPIEDAD SE TIENE SOLAMENTE 17 DÍAS PARA REALIZAR DICHO TRAMITE		
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CON BASE A QUE SUPUESTO SE REALIZA EL CALCULO DE TRASLADO DE DOMINIO?		
RESPUESTA:	DEPENDIENDO A LA SUPERFICIE DEL INMUEBLE Y A LA ANTIGÜEDAD DEL CONTRATO, EL VALOR CATASTRAL Y EL COSTO DEL MISMO		
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿QUÉ OTRA FORMA DE PAGO PUEDO REALIZAR APARTE DE EFECTIVO?		
RESPUESTA:	POR TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, O POR CHEQUE CERTIFICADO A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE XALATLACO		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS			

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		23/02/2023
L.T. CINTHIA SOLANO DÁVILA	L.C. LUIS ENRIQUE SERRANO PÉREZ	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	



GOBIERNO DE
Xalatlaco
2022-2024

**TESORERÍA
MUNICIPAL**