

ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE XALATLACO 2022-2024.

En el municipio de Xalatlaco, Estado de México, siendo las once horas con treinta y cinco minutos del día veintidós de agosto del año dos mil veintitrés, y con fundamento en los artículos 115, fracción II, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 122, 129 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 3, 52, 91, fracción XI, 112, fracción XV, 1 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de México y Municipios, y Capítulo IV y V, de los Lineamientos para el Registro y Control de Inventario y la Conciliación y Desincorporación de Bienes Muebles e Inmuebles para las Entidades Fiscalizables Municipales del Estado de México; se dieron cita en la sala de Cabildo del Palacio Municipal, las y los **CC. Lic. Jesús Eduardo Sámano Galindo**, Secretario del Ayuntamiento y Presidente del Comité; **Lic. Javier Bautista Uribe**, Contralor Interno Municipal y Secretario del Comité; **Lic. Dennise Macedo Galindo**, Síndico Municipal; **Lic. en C. Luis Enrique Serrano Pérez**, Tesorero Municipal; **Lic. Inés Alejandro Pichardo Cedillo**, Director Jurídico; como Vocales del Comité y la **Lic. Rubí Ricardo Velasco**, invitada permanente en su carácter de responsable de Control Patrimonial; con el objeto de llevar a cabo la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles del Ayuntamiento de Xalatlaco, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaración del Quórum legal.
2. Lectura y aprobación del Orden del Día.
3. Propuesta y aprobación del Calendario para la Realización del Segundo Levantamiento Físico de Bienes Muebles e Inmuebles del ejercicio fiscal 2023.
4. Propuesta y aprobación para actualizar la Estructura Orgánica Municipal en el Sistema CREG Patrimonial.
5. Propuesta y aprobación para modificar el nombre de los Bienes Inmuebles "Paraje Coxtó" y "Terreno para cancha de futbol rápido" registrados en el Inventario del Sistema CREG Patrimonial, en las áreas de Catastro y Tesorería Municipal.
6. Asuntos Generales.
7. Clausura de la Sesión.

Primer punto: Lista de asistencia y declaración del Quórum Legal.

En uso de la palabra el Presidente del Comité Lic. Jesús Eduardo Sámano Galindo, solicitó al Secretario Lic. Javier Bautista Uribe, hiciera el pase de lista, a lo cual se procedió conforme a la instrucción y dio cuenta de la asistencia del total de los integrantes, por lo cual informó que siendo las once horas con cuarenta minutos se declara la apertura de la sesión dada la existencia de Quórum, por lo cual sus acuerdos son de orden legal para la realización de la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles, solicitando a la Secretaría del Comité, que proceda por favor con el siguiente punto.

Segundo punto: Lectura y aprobación del Orden del Día.

Para desahogar el segundo punto el presidente del Comité Jesús Eduardo Sámano Galindo, solicita al Secretario dar lectura al orden del día y someter a consideración de los integrantes del Comité, preguntando quien estuvieran a favor de la aprobación lo manifestarán levantando la mano siendo aprobado por unanimidad de votos de los integrantes del Comité; una vez aprobado el orden del día, el presidente en uso de la voz solicitó al Secretario proceda con el siguiente punto del orden del día.



Tercer punto: Propuesta y aprobación del Calendario para la Realización del Segundo Levantamiento Físico de Bienes Muebles e Inmuebles del ejercicio fiscal 2023.

En uso de la voz el Lic. Jesús Eduardo Sámano Galindo, Presidente del Comité, propone que el levantamiento físico de bienes muebles del Segundo Semestre de la anualidad sea aprobado con fecha de Inicio el Jueves 24 de agosto del 2023, concluyendo el jueves 05 de octubre del 2023 llevando a cabo el levantamiento de cada de las áreas como a continuación se expone:

CALENDARIO DE ACTIVIDADES DEL SEGUNDO LEVANTAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL EJERCICIO FISCAL 2023

AGOSTO

	HORARIO	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes
K00 Contraloría Interna						
1 Municipal	11-12 pm				24-ago-23	
B00- Sindicatura						
2 Municipal	12-1 pm				24-ago-23	
E00- Dirección de						
3 Administración	3-6 pm					25-ago-23
118- Jefatura de						
4 Catastro	11-12 pm	28-ago-23				
Levantamiento de						
5 Bienes Inmuebles	11-5 pm		29-ago-23			
109- Oficialía del						
6 Registro Civil	11-12 pm			30-ago-23		
7 155- Dirección Jurídica	10-11 am				31-ago-23	
H00- Dirección de						
8 Servicios Públicos	9-10 am					01-sep-23
9 C03- Tercer Regiduría	10-11 pm					01-sep-23

SEPTIEMBRE

	HORARIO	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes
F00- Dirección de Obras						
10 Públicas y Desa. Urb.	11-2 pm	04-sep-23				
164- Oficialía						
11 Calificadora	11-12 pm		05-sep-23			
12 C01- Primer Regiduría	12-1 pm		05-sep-23			
13 C02- Segunda Regiduría	11-12 pm			06-sep-23		
T00- Protección Civil y						
14 Bomberos	11-2 pm				07-sep-23	
G00- Coordinación de						
15 Ecología	4-5 pm					08-sep-23
104- Dirección de						
16 Seguridad Pública	11-3 pm	11-sep-23				
158- Coordinación de						
17 Tránsito y Movilidad	11-12 pm		12-sep-23			
A00- Presidencia						
18 Municipal	11-12 pm			13-sep-23		
159- Secretario Técnico						
19 de Seguridad Pública	11-12 pm				14-sep-23	
A01- Dirección de						
20 Comunicación Social	11-12 pm	18-sep-23				
150- Dirección de						
21 Cultura	12-3 pm	18-sep-23				





G O B I E R N O D E
Xalatlaco
2022 • 2024

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

D00- Secretaría del Ayuntamiento	11-3 pm	19-sep-23
23 C04- Cuarta Regiduría	11-12 pm	20-sep-23
141- Dirección De Educación	12-1 pm	20-sep-23
25 C05- Quinta Regiduría	11-12 pm	21-sep-23
26 C06- Sexta Regiduría	12-1 pm	21-sep-23
27 I02- Dirección de Salud	11-12 pm	22-sep-23
N01- Dirección de Desarrollo Agropecuario	11-12 pm	25-sep-23
N00- Dirección de Desarrollo Económico	12-1 pm	25-sep-23
144- Dirección de Gobernación	11-12 pm	26-sep-23
31 A02- Derechos humanos	12-1 pm	26-sep-23
32 S00- UIPPE	11-12 pm	27-sep-23
33 101- Secretaría Técnica	12-1 pm	27-sep-23
L00- Tesorería Municipal	11-2 pm	28-sep-23
122- Unidad de Transparencia y Acceso	11-12 pm	29-sep-23

OCTUBRE

HORARIO	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes
152- Instituto Municipal de la Mujer	11-12 pm	02-oct-23			
37 C07- Séptima Regiduría	11-12 pm	03-oct-23			
108- Oficialía Mediadora y Conciliadora	12-1 pm	03-oct-23			
I01- Dirección de Desarrollo Social	11-12 pm		04-oct-23		
142- Dirección del Deporte	11-12 pm			05-oct-23	

Razón por la cual el Presidente del Comité solicitó se sometiera a votación el calendario para el levantamiento físico de bienes muebles y bienes muebles de bajo costo del segundo semestre del año 2023. Por lo que el secretario pregunta quiénes están a favor de la aprobación del punto analizado, sírvase manifestarlo levantando la mano para la votación de los integrantes del Comité, resultando el siguiente:

Acuerdo 030/CBMel/2023: Se aprueba por unanimidad de votos de los integrantes del Comité el calendario del levantamiento de bienes muebles y bienes muebles de bajo costo del segundo semestre del 2023.

Cuarto punto: Propuesta y aprobación para actualizar la Estructura Orgánica Municipal en el Sistema CREG Patrimonial.

Para el desahogo del punto, el presidente en uso de la palabra solicitó la intervención de la Lic. Rubí Ricardo Velasco en su carácter de Titular del área de Control Patrimonial, para que exponga la información actualizada de la estructura orgánica de la Administración Pública Municipal, del periodo Julio-Agosto del 2023.

Acta de la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles del Ayuntamiento de Xalatlaco 2022-2024

Página 3 de 7



En uso de la voz la Lic. Rubí Ricardo Velasco, Titular de control patrimonial, a lo cual menciona que a la fecha se han realizado los movimientos dentro de la Estructura Orgánica de la siguiente forma:

**ACTUALIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA ORGÁNICA MUNICIPAL
JULIO-AGOSTO 2023**

DEFENSORÍA MUNICIPAL DE LOS DERECHOS HUMANOS	DIANA NEFERTARI BLAS MACEDO	18/08/2023	DEFENSORÍA MUNICIPAL DE LOS DERECHOS HUMANOS	BERENICE CARPENA LÓPEZ
COORDINACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	PICHARDO CEDILLO MARGARITA PATRICIA	24/08/2023	COORDINACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	LIZBETH LETICIA MANZANARES LÓPEZ
COORDINACIÓN DE ECOLOGÍA	ITZEL REYNOSO CUEVAS	24/08/2023	DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA	EDUARDO ORLANDO SÁNCHEZ DÍAZ

Para desahogar este punto el Presidente del Comité Jesús Eduardo Sámano Galindo, solicita al Secretario someter a consideración de los integrantes del comité, preguntando quien estuviera a favor por la aprobación lo manifestarán levantando la mano siendo aprobado por unanimidad de votos de los integrantes del Comité, del cual resulto el siguiente:

Acuerdo 031/CBMel/2023: Se aprueba por unanimidad de votos de los integrantes del Comité la actualización del Sistema CREG Patrimonial de acuerdo a los movimientos realizados dentro de la estructura orgánica municipal en el trimestre de julio – agosto 2023.

Quinto punto: Propuesta y aprobación para modificar el nombre de los Bienes Inmuebles "Paraje Coxto" y "Terreno para cancha de futbol rápido" registrados en el Inventario del Sistema CREG Patrimonial, en las áreas de Catastro y Tesorería Municipal.

Para el desahogo del punto, en uso de la palabra el presidente solicitó la intervención la Lic. Rubí Ricardo Velasco en su carácter de Titular del área de Control Patrimonial, quién informa sobre la actualización requerida en los nombres de 2 Bienes Inmuebles que se encuentran dados de alta en Sistema CREG Patrimonial, en Balanza de Comprobación de Tesorería Municipal, así como en el área de Catastro. Derivado de la solicitud presentada por la Titular de Control Patrimonial, el presidente otorga el uso de la palabra a la Lic. Dennise Macedo Galindo en su carácter de síndico Municipal, quién propone que se realicen las modificaciones en los nombres de los Inmuebles "Paraje Coxto" como se encuentra registrado contablemente así como en Sistema CREG Patrimonial, manifestando que el documento de propiedad aparece como COXTO (CAÑO), por lo que solicita que el nombre sea actualizado tanto en el sistema CREG Patrimonial como en Balanza de comprobación y en Catastro; así mismo el "Terreno para cancha de futbol rápido" el cuál aparece así en el Sistema CREG Patrimonial, pero en Tesorería existe variación en el nombre, apareciendo como J. Inés García Garibay, de igual forma se hace mención que en el documento de propiedad aparece como PARAJE COXTO, por lo que solicita que el nombre sea actualizado tanto en el sistema CREG Patrimonial como en Balanza de comprobación y en Catastro. Esto para que la información de ambos Bienes Inmuebles coincida en las tres áreas de acuerdo al documento que acredita la propiedad, como se muestra a continuación:

MODIFICACIÓN DEL NOMBRE DE LOS BIENES INMUEBLES

NOMBRE DE ALTA EN SISTEMA CREG	NOMBRE DE ALTA EN BALANZA CONTABLE	UBICACIÓN	NOMBRE CORRECTO DE ACUERDO CON EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD
PARAJE COXTO	INMUEBLE UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO "COXTO" CARR. XALATLACO-AJUSCO	CARRETERA XALATLACO – AJUSCO S/N BARRIO SAN AGUSTÍN XALATLACO	COXTO (Caño)
TERRENO PARA CANCHA DE FUTBOL RÁPIDO	J. INES GARCIA GARIBAY	PARAJE COXTO, BARRIO SAN AGUSTÍN S/N BARRIO DE SAN AGUSTÍN XALATLACO	PARAJE COXTO

Para desahogar este punto el presidente del Comité Jesús Eduardo Sámano Galindo, solicita al Secretario someter a consideración de los integrantes del comité, preguntando quien estuviera a favor por la aprobación lo manifestarán levantando la mano siendo aprobado por unanimidad de votos de los integrantes del Comité, del cual resulto el siguiente:

Acuerdo 032/CBMel/2023: Se aprueba por unanimidad de votos de los integrantes del Comité la actualización tanto en el sistema CREG Patrimonial como en Balanza de comprobación y en Catastro, los nombres de los Bienes Inmuebles "Paraje Coxto" a **Coxto (Caño)** y "Terreno para cancha de futbol rápido" a **Paraje Coxto**, de acuerdo con los documentos de propiedad de cada uno de los Bienes Inmuebles antes mencionados.

Sexto punto: Asuntos Generales.

El presidente solicitó al secretario preguntara si había un tema o asunto que atender en asuntos generales, a lo cual el secretario en atención a las instrucciones pregunta a los miembros del comité si existe el interés por exponer o tratar un tema para asuntos generales, sin que se diera punto o tema por ninguno de los integrantes; a lo cual mencionó al presidente que sólo resta como punto la clausura de la sesión.

Séptimo punto: Clausura de la sesión

El presidente del Comité informó que han sido atendidos todos los puntos del orden del día, por lo que siendo las doce horas con veinte minutos del veintidós de agosto del año dos mil veintitrés se da por clausurada la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles del Ayuntamiento de Xalatlaco 2022-2024, Estado de México, firmando de conformidad los que en ella intervinieron.





G O B I E R N O D E
Xalatlaco
2022 • 2024

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE XALATLACO.

LIC. JESÚS EDUARDO SÁMANO
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y PRESIDENTE
DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

LIC. JAVIER BAUTISTA URIBE
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y SECRETARIO
EJECUTIVO DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E
INMUEBLES.

LIC. DENNISE MACEDO GALINDO
SINDICA MUNICIPAL Y VOCAL DEL COMITÉ DE
BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

L. C. LUIS ENRIQUE SERRANO PÉREZ
TESORERO MUNICIPAL Y VOCAL DEL COMITÉ DE
BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

LIC. INÉS ALEJANDRO PICHARDO CEDILLO
DIRECTOR JURÍDICO Y VOCAL DEL COMITÉ DE BIENES
MUEBLES E INMUEBLES.

LIC. RUBI RICARDO VELASCO
TITULAR DE CONTROL PATRIMONIAL E INVITADA
PERMANENTE DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E
INMUEBLES.





GOBIERNO DE
Xalatlaco
2022-2024

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

LISTA DE ASISTENCIA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE XALATLACO.

MARTES 22 DE AGOSTO DE 2023

NC	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	LIC. JESÚS EDUARDO SÁMANO	SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.	
2	LIC. JAVIER BAUTISTA URIBE	CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL Y SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.	
3	LIC. DENNISE MACEDO GALINDO	SINDICA MUNICIPAL Y VOCAL DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.	
4	L. C. LUIS ENRIQUE SERRANO PÉREZ	TESORERO MUNICIPAL Y VOCAL DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.	
5	LIC. INÉS ALEJANDRO PICHARDO CEDILLO	DIRECTOR JURÍDICO Y VOCAL DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.	
6	LIC. RUBÍ RICARDO VELASCO	INVITADA PERMANENTE DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.	

Acta de la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles del Ayuntamiento de Xalatlaco 2022-2024

Página 7 de 7

